



„БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ ДООЕЛ БИТОЛА

Т.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И СТУДИИ

ПРОЕКТ

ЗА

ИЗГРАДБА НА АДРЕНАЛИНСКИ ПАРК ЗА ВОЗРАСНИ

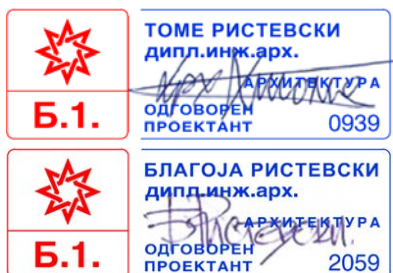
ОБЈЕКТ : АДРЕНАЛИНСКИ ПАРК ЗА ВОЗРАСНИ

ЛОКАЦИЈА : Н.П. ПЕЛИСТЕР, К.О.МАГАРЕВО, КП.бр.245/1, 245/110, 348, 351/6, 537/1, ОПШТИНА БИТОЛА

ИНВЕСТИТОР : Н.П. ПЕЛИСТЕР

ИЗВРШИТЕЛ : ДООЕЛ „БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ – БИТОЛА

ТЕХ. БРОЈ : А-08/2017



БИТОЛА, МАРТ, 2022г.





ВИД НА ПРОЕКТ : Проект.

ПРЕДМЕТ : Изградба на адреналински парк за возрасни.

ОБЈЕКТ : Адреналински парк за возрасни.

ЛОКАЦИЈА : Н.П. Пелистер, К.О.Магарево, КП.бр.245/1, 245/110, 348, 351/6, 537/1, Општина Битола.

ИНВЕСТИТОР : Н.П. Пелистер.

ИЗВРШИТЕЛ : Дооел „БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ - Битола.

АДРЕСА : ул. „Даме Груев“ бр.143, Битола.

ТЕЛЕФОН : +389 70 312 664; +389 78 450 194; +389 71 823 744;

e-mail : bubtome@gmail.com; bubblagoja@gmail.com; bubjovan@gmail.com;

ТЕХНИЧКИ БРОЈ : А-08/2017.

ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА : Март, 2022г.

КОПИИ : 1 (една) во електронска форма; 3 (три) во печатена форма.

ПРОЕКТАНТСКИ ТИМ :

1. Томе Ристевски, д.и.а.
 2. Благоја Ристевски, м.и.а.
- Јован Ристевски, соработник проектант.

УПРАВИТЕЛ :

Томе Ристевски, д.и.а.





СОДРЖИНА НА ПРОЕКТ

- НАСЛОВНА СТРАНА
- СОДРЖИНА
- ДОКУМЕНТ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ - **ДРД ОБРАЗЕЦ**
- КОПИЈА ОД ЛИЦЕНЦА „Б“ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ТРЕТА, ЧЕТВРТА И ПЕТТА КАТЕГОРИЈА - **П.777/Б СО ВАЖНОСТ ДО 19.08.2023г.**
- РЕШЕНИЕ ЗА ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ
- КОПИИИ ОД ОВЛАСТУВАЊА НА ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ





Број: 0809-50/150420210008564

Датум и време: 9.12.2021 г. 10:47:25

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6126065
Назив:	Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола
Седиште:	ДАМЕ ГРУЕВ бр.143 БИТОЛА, БИТОЛА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:

Број: 0805-50/150420210008565

Датум и време: 9.12.2021 г. 10:52:38

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6126065
Целосен назив:	Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола
Кратко име:	Биро за урбанизам
Седиште:	ДАМЕ ГРУЕВ бр.143 БИТОЛА, БИТОЛА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	27.5.2002 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4002006173435
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	2.500,00
Непаричен влог EUR:	2.550,00
Уплатен дел EUR:	5.050,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.050,00

СОПСТВЕНИЦИ	
-------------	--

Име и презиме/Назив:	ТОМЕ РИСТЕВСКИ
Адреса:	ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	2.500,00
Непаричен влог EUR:	2.550,00
Уплатен дел EUR:	5.050,00



Вкупен влог EUR:	5.050,00
------------------	----------

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

Име и презиме:	ТОМЕ РИСТЕВСКИ
Адреса:	ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Управител
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	r_jove@hotmail.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:





Овластено лице:





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (3) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16 и 31/16), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ
ОД ВТОРА КАТЕГОРИЈА

НА

Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии
Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Даме Груев бр.143 Битола, ЕМБС:6126065

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **19.08.2023 година**

Број: **П.777/Б**

19.08.2016 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Владо Мисајловски



Согласно „Правилникот за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка на проектот од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи“, службен весник на Р.Македонија бр.24/11, 68/13 и 81/13, член 3, став 2, алинеја 7, дооел „Биро за урбанизам“ од Битола донесува:

РЕШЕНИЕ

ЗА ИМЕНУВАЊЕ НА ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ ЗА СИТЕ ДЕЛОВИ ОД ПРОЕКТОТ, СО БРОЈ НА ОВЛАСТУВАЊЕ.

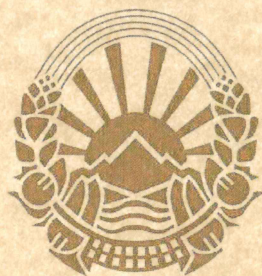
За проектирање на Проект за изградба на адреналински парк за возрасни во Н.П. Пелистер, К.О.Магарево, КП.бр.245/1, 245/110, 348, 351/6, 537/1, Општина Битола. Инвеститор е Н.П. Пелистер.

- Томе Ристевски д.и.а. со број на овластување Б 1.0939-архитектура.
- Благоја Ристевски м.и.а. со број на овластување Б 1.2059-архитектура.
- Јован Ристевски, соработник проектант-архитектура.

Битола
Март, 2022г.

Управител:
Томе Ристевски





Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОД

АРХИТЕКТУРА

НА

ТОМЕ РИСТЕВСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 18.03.2024 год.

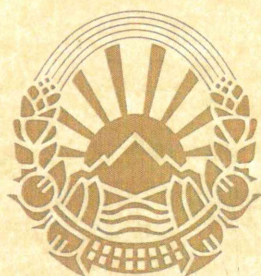
Број: **1.0939**

Издадено на: 19.03.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

БЛАГОЈА РИСТЕВСКИ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 13.12.2025 год.

Број: **1.2059**

Издадено на: 14.12.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



СОДРЖИНА НА ПРОЕКТ

1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- 1.1. НАСЛОВНА СТРАНА
- 1.2. СОДРЖИНА
- 1.3. ТЕХНИЧКИ ОПИС
- 1.4. ПРЕДМЕР И ПРЕСМЕТКА

2. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

-ПОСТОЈНА СОСТОЈБА:

2.1.СИТУАЦИЈА(ОТВОРЕНО ПРИЗЕМЈЕ) M=1:2000 лист бр.1

-ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА:

2.2.СИТУАЦИЈА
(ПОЗИЦИЈА НА ДРВА И НАСОКИ НА ДВИЖЕЊЕ) M=1:2000 лист бр.2

2.3.СИТУАЦИЈА
(ПОЗИЦИЈА НА ДРВА, НАСОКИ НА ДВИЖЕЊЕ
И ОБЈАСНУВАЊЕ ЗА ИСТИТЕ) M=1:2000 лист бр.3

2.4. ОСНОВИ И ФАСАДИ НА ОБЈЕКТ „А“
(ПОЧЕТНА ПЛАТФОРМА) M=1:50 лист бр.4

-ФОТОДОКУМЕНТАЦИЈА

Проект за изградба на адреналински парк за возрасни.





ФАЗА „А“

АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ
(ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ)





ТЕХНИЧКИ ОПИС

1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

1.1 Вовед

Изготвувањето на Проектот за изградба на адреналински парк за возрасни, во Н.П. Пелистер, К.О.Магарево, КП.бр.245/1, 245/110, 348, 351/6, 537/1, Општина Битола, е во согласност со барањата и потребите на инвеститорот, откако се извршени консултации и средби на проектантите и инвеститорот. Проектната документација е изготвена во склад со важечката законска регулатива, стандарди и прописи за изградба на овој тип на објекти.

1.2 Локација

Адреналинскиот парк за возрасни се наоѓа на КП.бр.245/1, 245/110, 348, 351/6, 537/1, во К.О.Магарево, Општина Битола. Локацијата е лесно пристапна, бидејќи се наоѓа во непосредна близина на „на Лазо Вилата“ во Н.П. Пелистер. Адреналинскиот парк ќе се монтира-изработи на околните дрва со сите потребни реквизити по спецификација на производителот.

2. ОПИС НА НОВОПРЕДВИДЕНИОТ ПАРК

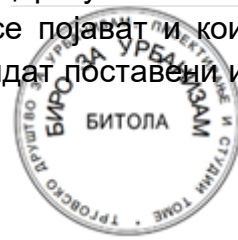
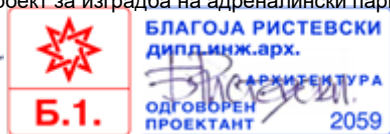
2.1 Функција

Адреналинскиот парк ќе се користи исклучиво за рекреација на возрасни, ќе се монтираат сите потребни реквизити по спецификација на производителот. Паркот ќе биде составен од 18 појдовни точки и една платформа, која ќе се користи како почетна точка. Почетната точка, односно платформата(објект „А“) ќе биде висока 4m, до врвот на платформата ќе се пристапува со скали(16 скали со висина од 25cm). Истата ќе биде прилепена до постојниот објект-„на Лазо Вилата“ на неговата северна фасада. Просторот под платформата ќе се користи како просторија која е наменета за одлагање на потребната заштитна опрема која е потребна за користење на адреналинскиот парк за возрасни. Сите елементи во адреналинскиот парк за возрасни ќе бидат поставени на висина од 5-5.5m од површината на земјата, нормално ќе биде поставена заштита и опрема со двојно обезбедување, според препораките и спецификацијата на производителот. Сите различни содржини се поврзани меѓусебе и подетално се опишани заедно со насоките надвижување во графичкиот прилог бр.3.

2.2 Конструкција

Покрај функцијата, формата на габаритот неминовно се одразува и во осмислувањето на конструктивните елементи на паркот. Конструктивниот систем е комплетно дрвен, изграден е од дрвени греди и штици, а другите елементи се поставени и монтирани според спецификацијата од производителот. На постоечките дрвја ќе се монтираат сите елементи, според препораките и спецификација од производителот, со напомена да не се оштетуваат постојните живи дрвја(неинвазивни методи, како што се шрафење со шрафови или пак поставување со клинци), односно елементите ќе се потпираат со врзување, а прицврстувањето ќе се изведе со стеги околу стеблото. Сите други елементи кои ќе се појават и кои треба да се составен дел од адреналинскиот парк за возрасни ќе бидат поставени и монтирани според спецификацијата од производителот.

Проект за изградба на адреналински парк за возрасни.





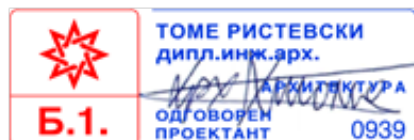
2.3 Обликување

Во доменот на естетскиот изглед, изградбата на адреналинскиот парк за возрасни, односно поставувањето на нова форма и функција во просторот секако дека ќе се одрази позитивно на визуелниот впечаток.

Изведувањето на работите и вградувањето на градежните материјали да се врши согласно вежечките нормативи и стандарди од областа на градежништвото, од овластена, лиценцирана фирма.

Изработил :

Томе Ристевски д.и.а



Проект за изградба на адреналински парк за возрасни.

